



TUMAR GOLD

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



TUMAR COLLECTION - КЛЮЧ К ВАШЕЙ МЕЧТЕ

Tumar Gold - жилой комплекс, открывающий серию новых современных домов Tumar Collection по ул. Шарля де Голля. ЖК Tumar Gold обладает продуманными планировочными решениями, в которых предусмотрено множество преимуществ и удобств: мастер-спальни, гардеробные, прачечные. Сделайте мечту реальностью - становитесь обладателями комфортных и уютных квартир в Tumar Gold.



TUMAR
group



T

TUMAR GOLD

О ЗАСТРОЙЩИКЕ



Мы ставим перед собой амбициозные цели, разрабатываем уникальные проекты, которые наполнятся уютом домашнего очага и станут украшением любимого города.

Tumar Group - строительная компания, занимающаяся возведением и реализацией жилых комплексов в г. Астана с 2004 года. Мы гордимся высоким качеством строительства, надежностью наших объектов и профессионализмом нашего коллектива.

В наших домах уже живут счастливые семьи, обретают первых друзей маленькие дети и расцветает культура добрососедства.

1000

Счастливых семей
живут в наших ЖК

15

Реализованных,
строящихся и
перспективных ЖК

TUMAR
group

19 ЛЕТ

В сфере
строительства

150 000

Квадратных метров
сданной жилой
недвижимости



О ПРОЕКТЕ



Комфорт +
Класс жилья



3 кв. 2022г.
Начало строительства



1 кв. 2024г.
Окончание строительства



от 40 до 121 м²
Площадь квартир



3 м
Высота потолков



9, 15, 16, 17
Этажность



Закрытый двор



Кладовые



Крытый паркинг



Мастер-спальни*



Гардеробные*



Прачечные*

**в определенных типах квартир*





*Тимар Gold - для тех, кому
нравится жить в центре
событий*

ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Локация жилого комплекса дарит возможность жителям наслаждаться жизнью в центре Нур-Султана.

Местоположение - это одно из главных преимуществ Tumar Gold. ЖК расположен близ пересечения проспекта Тәуелсіздік и улицы Шарля де Голля, в элитном районе столицы, рядом с такими ключевыми объектами как:



Astana Mall
9 минут пешком



Триатлон парк
3 минуты езды



Winox фитнес-центр
8 минут пешком



ЦОН
6 минут пешком



Дворец школьников
2 минуты езды



Ясли-сад №8
5 минут пешком



Школа-лицей №50
7 минут пешком

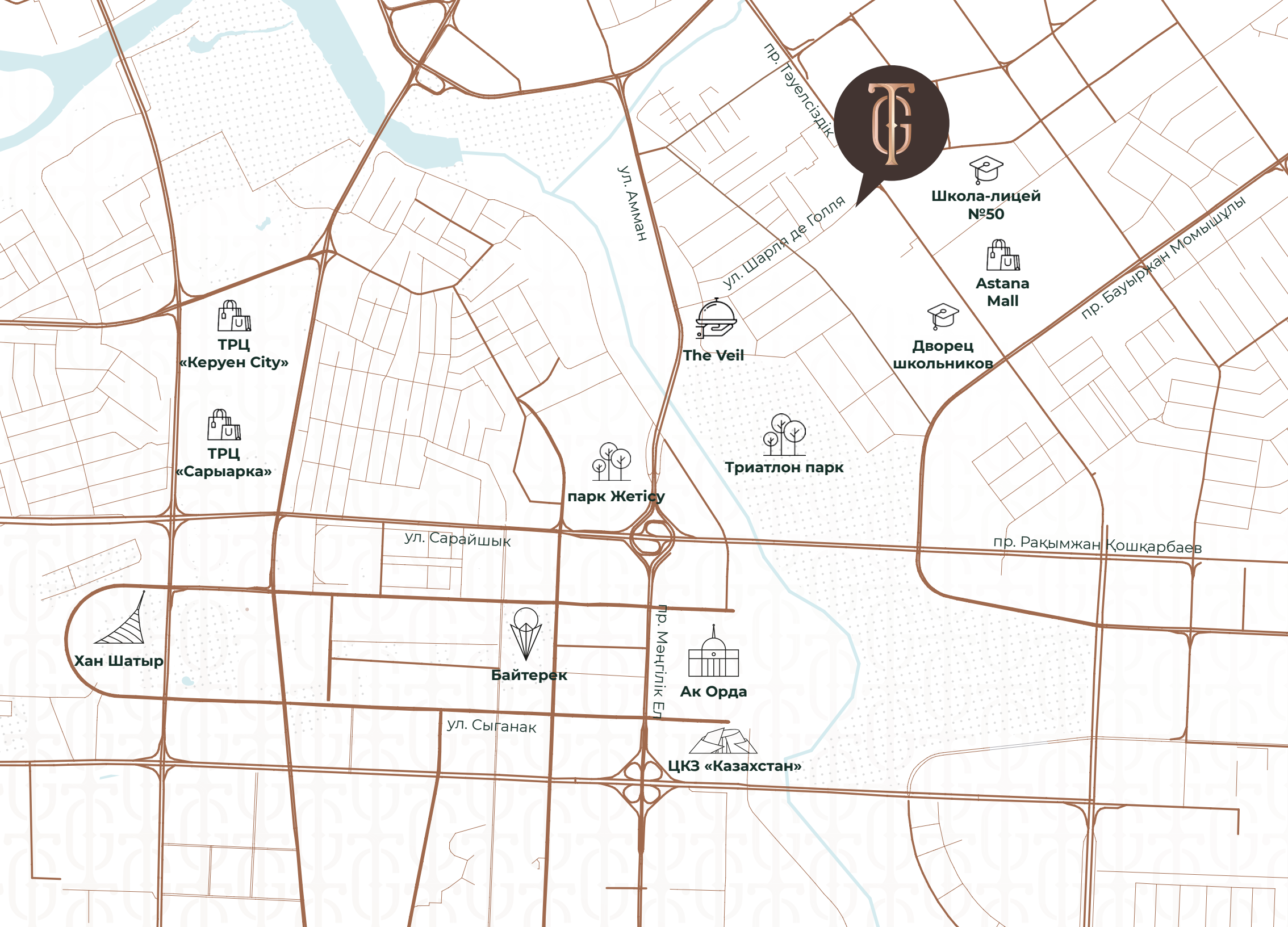


Детский сад №21
2 минуты езды



Школа-гимназия №30
3 минуты езды





Школа-лицей
№50



Astana
Mall



Дворец
школьников



The Veil



Триатлон парк



парк Жетісу

ул. Сарайшык



Байтерек



Ак Орда



ЦКЗ «Казахстан»

пр. Мәңгілік Ел

ул. Сыганак



ТРЦ
«Керуен City»



ТРЦ
«Сарыарка»



Хан Шатыр

пр. Тәуелсіздік

ул. Шарля де Голля

пр. Бауыржан Момышұлы

пр. Рақымжан Қошқарбаев

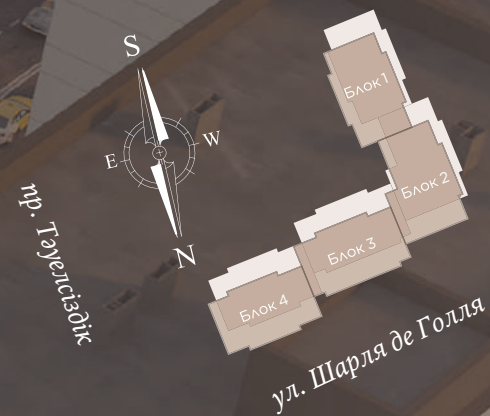


TUMAR GOLD

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

TUMAR
group

Уникальный фасад и архитектура



*Tumar Gold - для тех, кому
нравится жить в центре
событий*

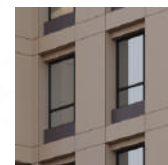
*Закрытое дворовое
пространство для
Вашего комфорта*



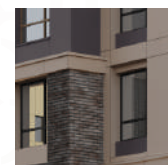
Каркас - монолитный
железобетонный



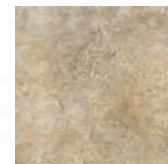
Стены наружные и
межкомнатные-газоблок.
Стены межквартирные-
керамический кирпич



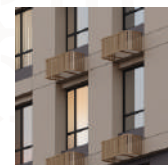
Пятикамерные
увеличенные окна с
тройным остеклением



Фасад -
клинкерная плитка,
композитные панели
SIBALUX



Архитектурный бетон



Решетки для
кондиционеров

АРХИТЕКТУРА И МАТЕРИАЛЫ

Благодаря комбинированному фасаду архитектурный облик комплекса никого не оставит равнодушным. Его отличительными характерными особенностями являются функционализм, лаконичность в деталях, приверженность принципу создания комфортной среды для человека и внимание к экологии.



ДВОРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО

*Главное преимущество жилого комплекса Tumar Gold -
безопасный двор.*

Одним из важных вопросов при выборе места для жизни являются благоустройство двора и придомовой территории. Новый формат жилья и дворовой площади, где Вы и Ваши дети будут с радостью проводить время, не переживая за Вашу безопасность.



Ландшафтный дизайн



Тихие зоны отдыха



Игровая площадка с
безопасным покрытием



Двор без машин



Workout-зоны



Футбольное поле





ИНТЕРЬЕРЫ ХОЛЛОВ

Уникальный дизайн просторных холлов выполнен в современном стиле с золотыми элементами. Именно в этом сочетании красоты и спокойствия Вы почувствуете себя в приятной обстановке.



Зона ожидания



Бесшумные лифты



Колясочные зоны



Сквозные подъезды



Грузовые и
пассажирские лифты

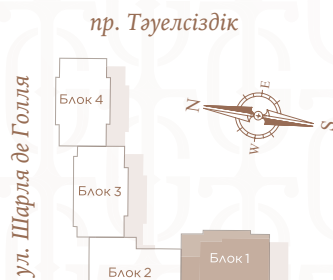


IP-домофония





1 БЛОК

9 этажей
План 2 этажа

3 Комнатная
квартира
79.18м²

2 Комнатная
квартира
64.40м²

2 Комнатная
квартира
66.06м²

2 Комнатная
квартира
65.92м²

2 Комнатная
квартира
47.66м²



1 БЛОК

9 этажей

План типового этажа

пр. Тәуелсіздік



ул. Шарля де Голля

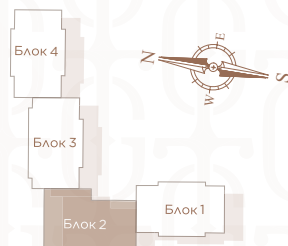


Двор



пр. Тәуелсіздік

ул. Шарля де Голля



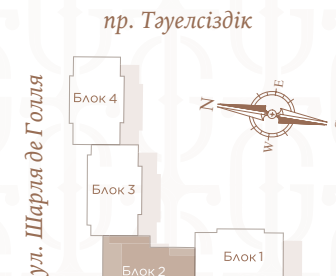
2 БЛОК

15 этажей
План 2 этажа2 Комнатная
квартира
47.09м²4 Комнатная
квартира
122.10м²3 Комнатная
квартира
76.87м²2 Комнатная
квартира
53.24м²1 Комнатная
квартира
46.76м²

2 БЛОК

15 этажей

План типового этажа



3 БЛОК

17 этажей
План 2 этажа

ул. Шарля де Голля



3 Комнатная квартира

96.65m²

3 Комнатная квартира

 96.38 m^2

2 Комнатная квартира

 $51.13\mathcal{M}^2$

2 Комнатная квартира

 $51.15\mathcal{M}^2$ 

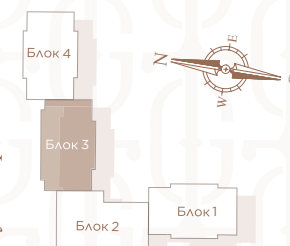
3 БЛОК

17 этажей

План типового этажа

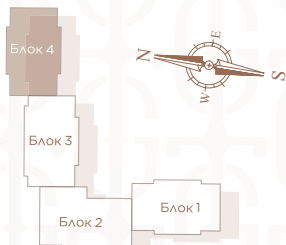
пр. Тәуелсіздік

ул. Шарля де Голля



пр. Тауелсіздік

ул. Шарля де Голля



4 БЛОК

16 этажей
План 2 этажа

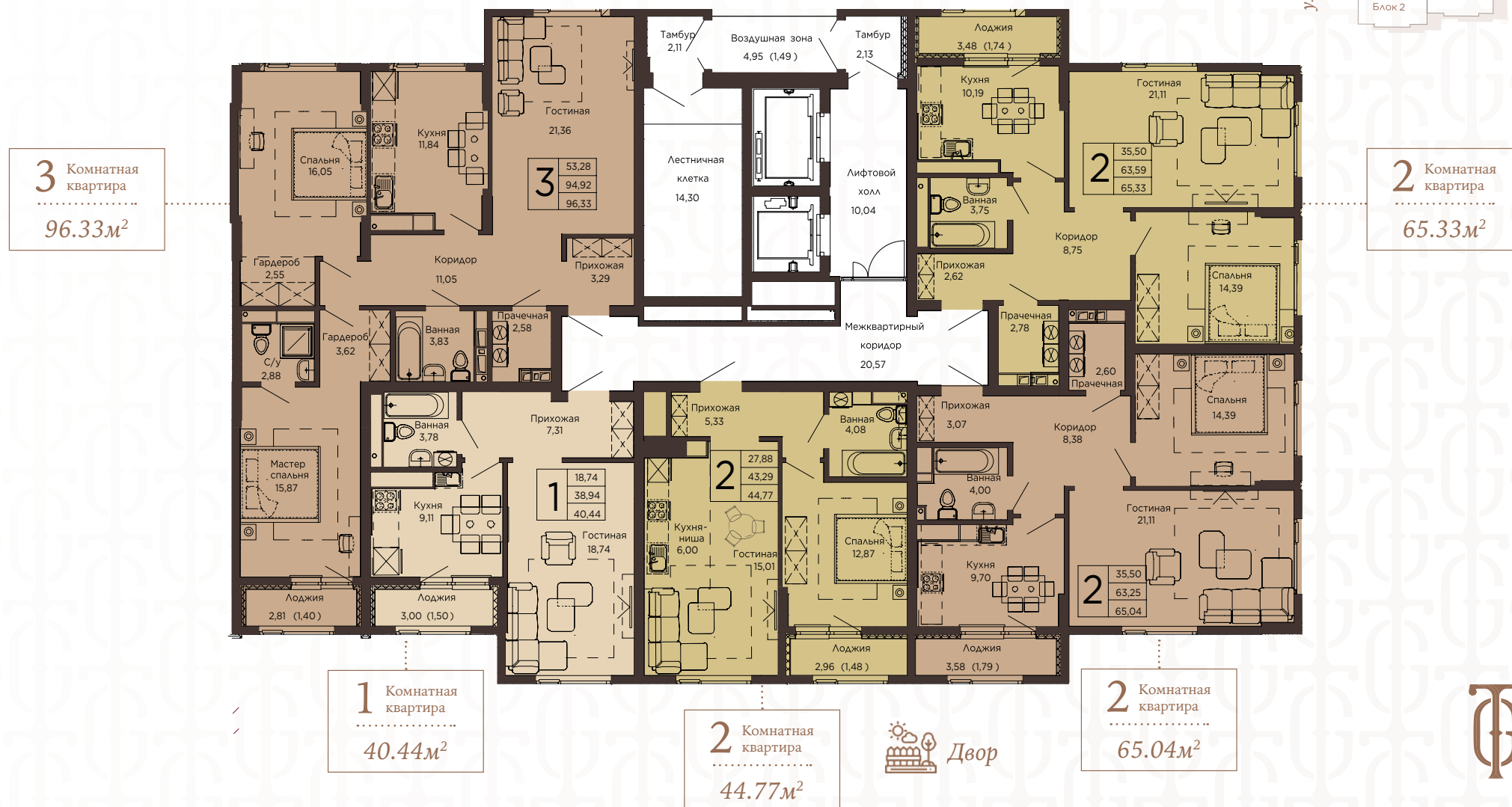
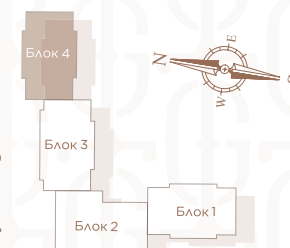
4 БЛОК

16 этажей

План типового этажа

пр. Тәуелсіздік

ул. Шарля де Голля





TUMAR
group



 **tumar-gold.kz**

 **tumar.group**

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе проектирования, строительства и эксплуатации. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Настоящий буклет, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой